



Offer #2022-05246

Technicien de maintenance Bâtiment

The offer description below is in French

Contract type : Civil Servants Mobility (EU) or Fixed-term contract

Renewable contract : Yes

Level of qualifications required : A levels or equivalent

Fonction : Support functions

Corps d'accueil : Assistant Ingénieur / Ingénieur d'Etudes (AI/IE)

Level of experience : From 3 to 5 years

Assignment

Le Pilote de l'activité maintenance met en œuvre la politique de maintenance et d'entretien technique du patrimoine immobilier, en veillant notamment à la rentabilité, à la qualité et à la cohérence des opérations d'investissement et d'entretien dans un cadre réglementaire.

Main activities

ACTIVITÉS

- Contribuer à la définition et mettre en œuvre la politique de maintenance
- Elaborer et mettre à jour le plan de maintenance (carnet de santé)
- Etablir les rapports d'exploitation et assurer les reportings techniques auprès du responsable
- Organiser et planifier les activités des techniciens externes
- Assurer le pilotage, l'accompagnement et le suivi des prestataires exploitation, maintenance et travaux
- Organiser la maintenance préventive et curative, programmer les travaux (entretien et réparations) et en assurer le montage et le suivi technique.
- Intervenir sur les demandes de réparation (sanitaire, menuiserie, peinture, terrassement...)
- Piloter et assurer l'achat des prestations (cahier des charges, consultation, analyse d'offres) et négocier les contrats de maintenance ou leurs renouvellements, dans un souci de maîtrise du budget et de développement de la qualité du bâti.
- Assurer le suivi et contrôler l'exécution des contrats d'exploitation technique réalisés par les prestataires externes
- Mettre en place et suivre les contrôles réglementaires et assurer les mises aux normes nécessaires
- Participer à une démarche de gestion patrimoniale en proposant des priorités de requalification technique et d'aménagement
- Contribution à la mise en œuvre de la politique hygiène et sécurité en lien avec le pilote activité Hygiène, sécurité et environnement

Skills

Habilitations nécessaires - CACES R372M catégorie 1

Savoir

- Compétences techniques du bâtiment
- Connaissance et pratique du code des marchés publics et de la loi relative à la maîtrise d'ouvrage publique (loi MOP)
- Connaissances des normes hygiène, sécurité et environnement (BBC, etc.)
- Connaissance générale de la réglementation budgétaire et financière
- Maîtrise des outils de bureautique
- Maîtrise des principaux logiciels du domaine (SI Patrimonial, active 3D), sécurité anti-intrusion, domotique

Savoir-faire

- Savoir piloter des prestataires
- Maîtriser les techniques de négociation
- Maîtriser le travail manuel
- Conduite de réunion
- Être autonome

Savoir-être

- Capacité d'analyse et savoir identifier les causes
- Esprit de synthèse et réactivité face à des problèmes multiples
- Être force de proposition
- Sens du service aux clients internes
- Capacité d'organisation
- Autonomie

Benefits package

- Restauration subventionnée
- Transports publics remboursés partiellement
- Congés: 7 semaines de congés annuels + 10 jours de RTT (base temps plein) + possibilité d'autorisations d'absence exceptionnelle (ex : enfants malades, déménagement)
- Possibilité de télétravail (après 6 mois d'ancienneté) et aménagement du temps de travail
- Équipements professionnels à disposition (visioconférence, prêts de matériels informatiques, etc.)
- Prestations sociales, culturelles et sportives (Association de gestion des œuvres sociales d'Inria)
- Accès à la formation professionnelle
- Sécurité sociale

Remuneration

Selon profil

General Information

- Town/city : Rocquencourt
- Inria Center : [Siège](#)
- Starting date : 2022-11-01
- Duration of contract : 2 years
- Deadline to apply : 2022-11-30

Contacts

- Inria Team : STG-DAFP (DAFP)
- Recruiter :
Kraidache Khallihanna / khallihanna.kraidache@inria.fr

About Inria

Inria is the French national research institute dedicated to digital science and technology. It employs 2,600 people. Its 200 agile project teams, generally run jointly with academic partners, include more than 3,500 scientists and engineers working to meet the challenges of digital technology, often at the interface with other disciplines. The Institute also employs numerous talents in over forty different professions. 900 research support staff contribute to the preparation and development of scientific and entrepreneurial projects that have a worldwide impact.

Warning : you must enter your e-mail address in order to save your application to Inria. Applications

must be submitted online on the Inria website. Processing of applications sent from other channels is not guaranteed.

Instruction to apply

Defence Security :

This position is likely to be situated in a restricted area (ZRR), as defined in Decree No. 2011-1425 relating to the protection of national scientific and technical potential (PPST). Authorisation to enter an area is granted by the director of the unit, following a favourable Ministerial decision, as defined in the decree of 3 July 2012 relating to the PPST. An unfavourable Ministerial decision in respect of a position situated in a ZRR would result in the cancellation of the appointment.

Recruitment Policy :

As part of its diversity policy, all Inria positions are accessible to people with disabilities.